



## ALGEMENE VOORWAARDEN TÉTRIS

**Algemene voorwaarden** met betrekking tot het verrichten van werkzaamheden door Tétris Design & Build B.V., hierna te noemen Tétris.

### **Art. 1. Algemeen**

Deze algemene voorwaarden worden hierna aangehaald als de AV-Tétris 2015 en maken onlosmakelijk deel uit van elke door Tétris uitgebrachte offerte en elke met haar tot stand gekomen overeenkomst, tenzij daarvan in onderlinge overeenstemming tussen Tétris en haar opdrachtgever schriftelijk is afgeweken. Indien één of meer artikelen in deze algemene voorwaarden geheel of gedeeltelijk nietig zouden zijn c.q. vernietigd zouden worden, laat dit de toepasselijkheid van de overige voorwaarden onverlet.

### **Art. 2 Toepasselijke algemene voorwaarden**

Op alle door Tétris te verrichten advies- c.q. ontwerpwerkzaamheden is 'De Nieuwe Regeling 2011' (hierna: DNR 2011) van toepassing. Op werkzaamheden die betrekking hebben op de uitvoering van werken zijn de 'Uniforme Administratieve Voorwaarden 2012' (hierna UAV 2012) van toepassing, tenzij in de door Tétris uitgebrachte offerte anderszins wordt aangegeven. De AV-Tétris 2015, DNR 2011 en de UAV 2012 zijn op de website <http://nl.Tetris-db.com/nl> geplaatst en daar eenvoudig te raadplegen, te printen en te downloaden. Tétris zal de opdrachtgever, indien hij daar uitdrukkelijk om vraagt, direct kosteloos in het bezit stellen van de DNR 2011 en/of de UAV 2012 met eventuele bijlagen. In geval van tegenstrijdigheid tussen onderhavige voorwaarden en de DNR 2011 en/of de UAV 2012 prevaleren altijd de AV-Tétris 2015.

### **Art. 3 Offerte**

Een door Tétris uitgebrachte offerte kan gedurende één maand na dagtekening door de opdrachtgever worden aanvaard tenzij in de offerte anders is aangegeven. Een offerte wordt gedaan op basis van de ten tijde van het indienen van de offerte geldende wet- en regelgeving.

### **Art. 4 Tarieven en betaling**

Betaling van de (voorschot)declaraties geschiedt binnen dertig dagen na dagtekening bij gebreke waarvan Opdrachtgever zonder nadere aanmaning de wettelijke rente ex artikel 6:119a BW zal zijn verschuldigd, verhoogd met 2%. Opdrachtgever komt geen recht toe op opschorting of verrekening. Opdrachtgever zal de werkelijke kosten aan Tétris verschuldigd zijn die Tétris bij uitblijven van tijdige



## ALGEMENE VOORWAARDEN TÉTRIS

betaling moet maken om haar vordering te incasseren. Betalingen van de opdrachtgever worden altijd eerst in mindering gebracht op verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op hoofdsommen.

### **Art. 5 Samenwerking met derden**

Indien Tétris overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van de DNR 2011, op verzoek van opdrachtgever samenwerkt met één of meer andere adviesbureaus, architecten of andere derden inschakelt, zal Tétris voor het door deze derden verrichte deel van de opdracht niet aansprakelijk zijn, tenzij en voor zover Tétris deze aansprakelijkheid uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard. De opdrachtgever is in die gevallen verantwoordelijk voor de door deze derden aan Tétris te verstrekken gegevens. Indien Tétris in het kader van de uitvoering van een haar verstrekte opdracht zelf één of meer andere bureaus of deskundigen inschakelt, zal Tétris voor het door deze derde(n) verrichte deel van de opdracht aansprakelijk zijn voor zover die derde jegens Tétris aansprakelijk is.

### **Art. 6 Werkzaamheden op het perceel**

Ten aanzien van de op het perceel c.q. in het object te verrichten werkzaamheden, onderzoeken en inventarisaties geldt dat indien betreding van percelen noodzakelijk is daarvoor door of vanwege de opdrachtgever toestemming dient te worden verleend c.q. verkregen. Eventuele schade voor Tétris, ontstaan als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van deze toestemming, is voor rekening van de opdrachtgever.

### **Art. 7 Gegevensverstrekking, verzending en gebruik van documenten**

De opdrachtgever staat ervoor in, dat de door hem te verstrekken terreinen, materialen en gegevens tijdig, volledig, actueel en juist ter beschikking worden gesteld. Kosten en (stagnatie)schade buiten de schuld van Tétris komen voor rekening en risico van de opdrachtgever. Verzending van documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) door Tétris geschiedt voor risico van de opdrachtgever. De door Tétris vervaardigde rapporten, verslagen, documenten, kostenopstellingen en dergelijke mogen alleen door de opdrachtgever worden gebruikt voor het doel waarvoor zij zijn vervaardigd. De opdrachtgever is uitsluitend bevoegd (onderzoeks-) rapporten aan derden ter beschikking te stellen indien dit uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.



## ALGEMENE VOORWAARDEN TÉTRIS

### **Art. 8 Aansprakelijkheid**

De aansprakelijkheid van Tétris voor Ontwerp- en/of Uitvoeringswerkzaamheden is beperkt overeenkomstig de bepalingen van de DNR 2011 en de UAV 2012 met dien verstande dat de aansprakelijkheid te allen tijde is beperkt tot de opdracht- c.q. aanneemsom met een maximum van € 1.000.000,-.

### **Art. 9 Geheimhouding en gebruik als referentie**

De opdrachtgever en Tétris zullen alle door de één aan de ander verschaft gegevens vertrouwelijk behandelen en van deze gegevens alleen gebruikmaken in het kader van de uitvoering van de opdracht. Tétris is gerechtigd de opdracht als referentie te gebruiken en daarvan melding te maken in haar marketinguitingen.

### **Art. 10 Goedkeuring gegevens**

Door Tétris aan de opdrachtgever ter goedkeuring verzonden documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) worden geacht door de opdrachtgever te zijn goedgekeurd wanneer de opdrachtgever niet binnen twee weken na de verzenddatum schriftelijk en ondubbelzinnig van het tegendeel heeft bericht.

### **Art. 11 Geschillen**

Alle geschillen die naar aanleiding van deze overeenkomst of daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen partijen mogen ontstaan zullen, hetzij worden berecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Amsterdam, het zij door arbitrage door arbiters als goede mannen naar billijkheid en overigens overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage van de Bouw (RvA) of overeenkomstig het arbitragereglement van het Nederlands Arbitrage Instituut (N.A.I.) te Rotterdam zoals deze golden drie maanden voorafgaand aan ondertekening, een en ander uitsluitend ter keuze van Tétris. Tétris spreekt zich desgevraagd binnen 2 weken na een daartoe strekkend verzoek uit omtrent haar voorkeur. Ingeval van geschillenbeslechting door een arbitraal scheidsgerecht zal de voorzitter op verzoek van Tétris worden benoemd uit één der leden jurist.